

Всероссийский практический вебинар
**ПРАКТИКА УСТАНОВЛЕНИЯ САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫХ ЗОН
И НОВЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К СОБСТВЕННИКАМ ОБЪЕКТОВ**
онлайн-трансляция 26 августа 2022 года

В ПРОГРАММЕ МЕРОПРИЯТИЯ:

Новое в правилах регулирования СЗЗ в 2022 году. Новый порядок установления, изменения или ликвидации СЗЗ с 2022 года (ПП РФ № 286 от 03.03.2022). Последствия продления сроков действия СанПиН о СЗЗ (Постановление ГГСВ РФ № 37 от 14.12.2021) и легитимности расчетных и ориентировочных СЗЗ (ФЗ № 447 от 30.12.2021). Сокращение видов объектов, в отношении которых необходимо устанавливать СЗЗ (проект).

Порядок подготовки проекта СЗЗ. Новые полномочия территориальных органов Роспотребнадзора (Приказ РПН № 84 от 09.03.2022). Подготовка исходных данных для разработки и обоснования проекта СЗЗ. Необходимые экспертизы и согласования. Требования к существующим и проектируемым объектам.

Оценка вредного воздействия в СЗЗ. Необходимые измерения загрязнения воздуха, шумового и электромагнитного воздействия. Порядок выбора контрольных точек и методики измерений физического и химического воздействия на границе СЗЗ с учетом новых требований Роспотребнадзора (МР 2.1.0246-21). Условия сокращения количества натурных измерений. Оценка риска для здоровья населения.

Обоснование необязательности СЗЗ. Способы доказывания, что СЗЗ для объекта не требуется. Необходимые измерения, процедуры и порядок взаимодействия с органами Роспотребнадзора. Необязательность СЗЗ для некапитальных объектов.

Новые правила землепользования в СЗЗ. Особые условия землепользования в СЗЗ и продление отдельных ограничений до 2025 года (ФЗ № 447 от 30.12.2021). Способы приведения ВРИ участка к допустимому в СЗЗ. Требования к установлению СЗЗ при получении разрешения на строительство. Запреты и разрешения на использование недвижимости в границах СЗЗ.

Установление границ и уменьшение размеров СЗЗ. Порядок установления и оформления границ СЗЗ. Условия установления границ в упрощенном виде. «Недоустановленные» СЗЗ: условия изменения и порядок оформления. Основания для сокращения размеров СЗЗ. Планы и программы мероприятий, направленных на уменьшение негативного воздействия.

Компенсации собственникам объектов в границах СЗЗ. Последствия для правообладателей ЗУ и объектов недвижимости, попавших в СЗЗ. Перечень собственников, имеющих право на компенсацию. Размеры, порядок и сроки возмещения. Случаи, когда убытки собственникам не возмещаются или компенсируются органами МСУ.

Случаи наложения и пересечения СЗЗ. Условия и последствия наложения СЗЗ и ЗОУИТ разных объектов друг на друга. Установление единой СЗЗ для двух и более объектов. Новое в соотношении режимов СЗЗ и приаэродромных территорий. СЗЗ и санитарные разрывы для ЛО. Практика урегулирования споров при пересечениях и наложениях границ СЗЗ.

ВЕДУЩИЕ ВЕБИНАРА:

БОБКОВА Татьяна Ефимовна – Профессор кафедры общей гигиены Российской медицинской академии НПО, ранее – Начальник отдела надзора за развитием территорий Управления Роспотребнадзора по г. Москве, член Комиссии по государственному санитарно-эпидемиологическому нормированию;

КАЛИНОВСКАЯ Марина Витальевна – Заведующая отделом социально-гигиенического мониторинга и оценки риска ФБУЗ «Федеральный центр гигиены и эпидемиологии» Роспотребнадзора;

МАЗУРОВ Алексей Валерьевич – Научный консультант по земельному и градостроительному праву Адвокатского бюро «Казачков и партнёры», разработчик нормативных актов и правовых заключений, ранее – советник Конституционного Суда РФ по земельно-правовым вопросам;

СУББОТИНСКАЯ Валерия Александровна – Ведущий юрист в сфере природоохранного законодательства юридической компании «Центр правовой экологии», эксперт по защите предприятий-природопользователей.

УСЛОВИЯ УЧАСТИЯ:

Формат проведения вебинара. Онлайн-трансляция начнется 26 августа в 10:00 (по московскому времени) и продлится до 16:00 с перерывами. Участие в вебинаре возможно на любом компьютере с доступом в интернет. Участникам предоставляется комплект справочно-методических материалов, полная видеозапись вебинара и возможность получить индивидуальные консультации экспертов.

Регистрация участников производится по многоканальному телефону: (495) 771-22-40 или по электронной почте: stepanova@kodeks.msk.ru. Для регистрации необходимо сообщить ФИО и должность участника(ов), название организации, контактный телефон и электронную почту.

Более подробную информацию можно получить у координаторов:

Степанова Марина Александровна – (495) 771-22-40, (904) 013-82-84, stepanova@kodeks.msk.ru

Раевский Алексей Сергеевич – (495) 640-41-40, (903) 533-41-18, raevsky78@mail.ru